

Ez a hirdetés a TED weboldalon: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:274086-2021:TEXT:HU:HTML>

**Magyarország-Budapest: Mérnöki tervezési szolgáltatások
2021/S 104-274086**

Ajánlati/részvételi felhívás

Szolgáltatásmegrendelés

Jogalap:

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek

Hivatalos név: Nemzeti Közszolgálati Egyetem

Nemzeti azonosító szám: 15795719251

Postai cím: Ludovika tér 2.

Város: Budapest

NUTS-kód: HU11 Budapest

Postai irányítószám: 1083

Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Gajdács Réka

E-mail: kozbeszerzes@uni-nke.hu

Telefon: +36 14329000

Fax: +36 14329165

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe: <http://www.uni-nke.hu>

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a

következő címen: <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000401922021/reszletek>

További információ a következő címen szerezhető be a fent említett cím

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó elektronikusan: <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000401922021/reszletek>

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó a fent említett címre

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Egyéb típus: Egyetem

I.5) Fő tevékenység

Oktatás

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1) Elnevezés:

NKE-VTK Magyaregregy hidrom. mérőt. átalak. ter.

Hivatkozási szám: EKR000401922021

II.1.2) Fő CPV-kód

71320000 Mérnöki tervezési szolgáltatások

II.1.3) A szerződés típusa

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) **Rövid meghatározás:**

Magyarország Kormánya a Nemzeti Közzolgálati Egyetem Víz tudományi Kar bajai campusának fejlesztéséről szóló 1734/2018. (XII. 18.) Korm. határozattal egyetértett az Egyetem bajai campusa oktatási épületének és kutatási egységeinek fejlesztésével, műszerparkjának megújításával, amely keretében döntött a természetben a Magyaregregy külterület 0212 hrsz. szám alatt található ingatlanon Lászlóffy Woldemar hidrometria mérőtelep bővítéséről, átalakításáról. A Korm. határozatban foglaltak megvalósítása érdekében szükséges a Beruházásra készült tervezési program alapján az épület koncepció-, építési engedélyezési- és kiviteli terveinek elkészítése, a kivitelezési közbeszerzési eljárásban való tanácsadás, valamint a kivitelezési időszakban tervezői művezetői feladatok ellátása.

II.1.5) **Becsült teljes érték vagy nagyságrend**

Érték áfa nélkül: 1.00 HUF

II.1.6) **Részekre vonatkozó információk**

A beszerzés részekből áll: nem

II.2) **Meghatározás**

II.2.2) **További CPV-kód(ok)**

71320000 Mérnöki tervezési szolgáltatások

II.2.3) **A teljesítés helye**

NUTS-kód: HU331 Bács-Kiskun

A teljesítés fő helyszíne:

7332 Magyaregregy, Várölggyi u., Hrsz.: 0212

II.2.4) **A közbeszerzés ismertetése:**

I. Az épület/terület jelenlegi állapota és azok átalakításával kapcsolatos általános követelmények

1) A mérőtelepen jelenleg három épület található: a főépület, a labor épület és a hidroforház. 1970-71-ben épült a Mérőtelep udvarán a kis épület, amely korábban laborként illetve raktárként működött. A főépület az 1980-as évek első felében épült a mérőgyakorlatok infrastrukturális körülményeinek javítása érdekében. Korábban a

kisház mellett csak az udvaron felállított katonai sátrakban volt lehetőség a mérőgyakorlat résztvevőit – mind a hallgatókat, mind az oktatókat – elszállásolni.

2) A beruházás célja: a meglévő épületállomány felhasználásával új, korszerű oktató- és kutató bázis létrehozása.

3) A laborépület és hidroforház rekonstrukciója már nem gazdaságos, helyettük kb. 100 m² alapterületű új épület tervezése javasolt. A főépület esetében teljes rekonstrukció (beleértve a gépészetet, épületvillamosságot, tetőcserét stb.), a mérőtelepen pedig teljes környezetés területrendezés szükséges.

4) A tervezési feladat alapvetően az alábbi területekre tagozódik:

4.1) Épületrekonstrukció: szálláshelyek, előadóterem és közösségi tér, labor- és raktárhelyiségek kialakítása.

4.2) Környezetrendezés és útépités.

II. Épületrekonstrukció

1) A meglévő főépület és a régi labor- illetve raktárépület újjáépítésével történik. Ezirányú elképzelés: a meglévő főépület felső szintjének földéig való visszabontása után a régi labor illetve raktárépület egy felső lakószint kialakításával kötjük össze. Tervező ettől eltérő megoldási javaslattal is élhet a tervezés során.

Az épületben összesen 28-32 fő hallgató elszállásolására legyen lehetőség 4-6 ágyas szobákban, szobánként önálló vizesblokkal. Ezen kívül igény 10 db 2 ágyas oktatói/vendégszoba, 2 szobánként közös vizesblokkal.

2) A szükséges átalakítások: a földszinten akadálymentesített szoba és hozzá tartozó vizesblokk tervezése szükséges.

A fejlesztés része a fűtés-, víz-, szennyvíz- és (erős- és gyengeáramú) elektromos hálózat tervezése és majdani megvalósítása, valamint a helyszíni víz- és szennyvíztisztítás kiépítése. Megvalósításra kerül a térerősítés és az internetszolgáltatás.

Az új épületben kialakításra kell, hogy kerüljön az eddiginél nagyobb, kb. 60 m²-es, 40 fő befogadására alkalmas előadóterem, konyha, kiszolgáló technikai- és mellékhelyiségek.

A tervezett elképzelés szerint az épületeket összekötő árkád tér, mint szabadtéri közösségi tér jelenik meg, amely – akár részben zárható – kültéri előadóná, étkezővé alakítható megközelítőleg 60 fő részére.

Az épületben új laborhelyiség kialakítás szükséges, amelyhez 2 db kb. 15-18 m² alapterületű labor/raktár tervezése igény, valamint szükséges egy szárítóhelyiség a csizmák, ruhák szárítására.

III. Környezetrendezés és útépités

Tervezési feladat a burkolt és zöldfelületek tervezése és rendezése, kertépítési koncepció kialakítása a meglévő adottságok figyelembe vétele mellett.

IV. Általános tervezési követelmények

1) Belsőépítészet: A tervezői költségvetésben helyet kell kapnia az épület berendezéseinek, beépített és mobilia bútorainak, elektromos (világítás és egyéb berendezések) és informatikai eszközöknek.

2) Szálláshelyek kialakítása: A szobák feleljenek meg a mérőtábori körülmények között maximálisan elvárható kényelmi szintnek, fűtés (esetleg hűtés), frisslevegő utánpótlás tekintetében.

3) Vizesblokkok: csúszásmentes padlóburkolat, lehetőleg természetes levegőcsere, a tervezett berendezési tárgyak közösségi célú felhasználásúak legyenek.

4) Hallgatói szobák: 4-6 fő elszállásolására alkalmasak, összesen 28-32 fő részére, amelyek alapterülete minimum a hatályos jogszabály szerinti alapterületnek kell megfelelnie.

5) Oktatói- és vendégszobák: 2 fő elszállásolására alkalmasak legyenek, minimum 12 m² alapterülettel.

6) Akadálymentesített szoba

7) Előadóterem: 40 fő befogadására alkalmas

V. Közöségi helyek kialakítása

1) Nyitott közösségi tér (külső előadó), teakonyha, mosó- és szárítóhelyiség (10 m²), női- és férfi mosdók, vizesblokkok, labor-és raktárhelyiségek (2 db 16 m²)

2) Homlokzatkialakítás: nyílászárók cseréje, hőtechnikai korszerűsítés

3) Környezetrendezés: A zöldfelületek rendezése, kertépítési koncepció megtervezése, meglévő adottságokat figyelembe véve, szabadtéri pihenőterek biztosítása a zöldfelületben, a növényállomány felmérése, beültetési terv készítése tervezői feladat. A terület kerítésének rekonstrukciója, így annak megtervezése is feladat.

VI. Egyéb követelmények

Az alternatív energiafelhasználás alapkövetelményként teljesüljön. A wifi szolgáltatás a Mérőtelep teljes területén elérhető legyen a távlati valamint az interaktív oktatás igényeinek kielégítésére, megfelelő sávszélességgel. A helyiségek funkcionalitásuknak megfelelő eszközökkel berendezve álljanak rendelkezésre (bútorzat, világítás, sötétítés, klíma, légtechnika – pl. internet- csatlakozás, projektoros kivetítés, stb.). Fontos elem az üzemeltetés, mely legyen könnyű, egyszerűen megvalósítható.

Színvonal, minőség: az épületszerkezeti anyagok, gépészeti berendezések és berendezési tárgyak esetében is alapelvárás a korszerű és időálló anyagok, berendezések alkalmazása, melyek a hatékony oktatást támogatják, egészség károsító hatásuk nincs és biztonságos, gazdaságos üzemeltetést eredményeznek.

További részletes leírás a Szerződés tervezet 1. sz. mellékletében található.

II.2.5) **Értékelési szempontok**

Az alábbiakban megadott szempontok

Minőségi kritérium - Név: A műszaki- szakmai alkalmassági feltételek M.1.1./ pontjában bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalati ideje (min. 0, max. 60 hónap) / Súlyszám: 20

Minőségi kritérium - Név: A műszaki- szakmai alkalmassági feltételek M.1.2./ pontjában bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalati ideje (min. 0, max. 60 hónap) / Súlyszám: 15

Minőségi kritérium - Név: A műszaki- szakmai alkalmassági feltételek M.1.3./ pontjában bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalati ideje (min. 0, max. 60 hónap) / Súlyszám: 15

Ár - Súlyszám: 50

II.2.6) **Becsült érték vagy nagyságrend**

Érték áfa nélkül: 1.00 HUF

II.2.7) **A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Munkanapokban kifejezett időtartam: 100

A szerződés meghosszabbítható: nem

II.2.10) **Változatokra vonatkozó információk**

Elfogadható változatok: nem

II.2.11) **Opciókra vonatkozó információ**

Opciók: nem

II.2.13) **Európai uniós alapokra vonatkozó információk**

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

II.2.14) **További információk**

A II.2.5) pontban szereplő ár struktúrája az értékelés és a szerződés tekintetében több részből áll:

1.a. Tervezési díjrész [Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF)] [súlyszám: 35]

1.b. Tervezői művezetés nettó ajánlati ára (HUF/mérnöknap) [súlyszám: 8]

1.c. Tervezői művezetés nettó ajánlati ára (HUF/0,5 mérnöknap) [súlyszám: 7]

Az árakra adott pontszám számítási definícióját a Közbeszerzési dokumentáció 2.6.3 pontja, "Az értékelés szempontjai" c. bekezdése tartalmazza. A teljesítés időtartama a Szerződés hatályba lépésétől számítódik.

A II.1.5) és II.2.6) pontokban szereplő összeg csupán technikai szám.

Az alkalmazandó jogszabályok (nem kizárólagosan):

1. A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet
2. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet
3. Az épített környezet átalakításáról és védelméről szóló 1997. LXXVIII. tv.
4. Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése:

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 62. § (1) és (2) bekezdésében felsorolt kizáró okok hatálya alá tartozik, figyelemmel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 14. § -16. §-ban foglaltakra is.

1. Kizáró okok előzetes igazolása:

Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) úgy kell megtennie az ajánlatát, hogy az megfeleljen a Kr.1-16. §-ában foglaltaknak. A Kr. 1. § (1) bekezdésében foglaltak szerint ajánlattevőnek az ajánlatában a II. Fejezetnek megfelelően az egységes európai közbeszerzési dokumentum (a továbbiakban: EEKD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) - (2) bekezdésének hatálya alá. Az EEKD-t elektronikus formában ajánlatkérő rendelkezésre bocsátja ajánlattevők részére az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (a továbbiakban: EKR) keresztül, ajánlattevő ezt köteles kitölteni.

2. Kizáró okok előírt módon történő igazolása ajánlattevő részéről:

Ajánlatkérő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt (vagy döntése szerint az azt követő, meghatározott számú következő legkedvezőbb ajánlattevőt) köteles felhívni a kizáró okok alább előírt igazolására:

a) A Magyarországon letelepedett ajánlattevők esetében a Kr. 8. § -a,

b) a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevők esetében a Kr. 10. §-ban felsorolt igazolásokat és írásbeli nyilatkozatokat köteles benyújtani, illetve adott esetben hivatkozni annak elektronikus elérhetőségére.

3. Alkalmasságot igazoló gazdasági szervezet kizáró okokkal kapcsolatos igazolása:

Az ajánlattevő az alkalmasság előzetes igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet

vonatkozásában csak az EEKD-t köteles benyújtani a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében foglalt kizáró okok

hiányának igazolása érdekében, a nyilatkozatot az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő (ajánlattevő, illetve közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők képviselője) teszi meg.

4. Alkalmasságot nem igazoló gazdasági szervezet kizáró okokkal kapcsolatos igazolása:

Azon alvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek részt alkalmasság igazolásában az ajánlattevőnek a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot szükséges benyújtania. (a nyilatkozatot akkor is szükséges benyújtani, ha ajánlatkérő nem írta elő az ajánlattételkor már ismert alvállalkozók megjelölését)

5. Minősített ajánlattevők kizáró okokkal kapcsolatos igazolása:

Azokban az esetekben, amelyekben a Kr. 28. §-ban és a 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke - figyelemmel a 30. §-ban és a 39. §-ban foglaltakra - bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő nem esik valamely kizáró ok hatálya alá, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles az ajánlatkérő elfogadni a 8. § és 10. §-ban foglalt egyéb igazolási módok helyett.

Felhívjuk a figyelmet a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdése szerinti öntisztázás lehetőségére. A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. A kizáró okok igazolásával kapcsolatban a Közbeszerzési Dokumentáció ad részletes útba igazítást.

6. A Kbt. 65. § (1) c) pont szerinti alkalmasság:

Az ajánlattevőnek a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja alapján igazolnia kell, hogy szerepel a tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes szakmai kamara névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy rendelkezik ezzel egyenértékű regisztrációval. A névjegyzékben szereplés tényét az ajánlatkérő az elérhető adatbázisból ellenőrzi, ezért az ajánlattevőnek e körben külön igazolást nem kell benyújtania. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az építési beruházáshoz kapcsolódó tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes szakmai kamara névjegyzékében regisztrációval, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában ezzel egyenértékű regisztrációval.

III.1.2) **Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

Pénzügyi alkalmassági feltételek előzetes igazolása:

A Kr. 1. § (1) bekezdésében foglaltak szerint ajánlattevőnek az ajánlatában a II. Fejezetnek megfelelően az EEKD benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy teljesíti az előírt pénzügyi alkalmassági feltételeket.

Ajánlatkérő a Kr. 2. § (5) bekezdésében foglaltak alapján elfogadja előzetesen ajánlattevő egyszerű nyilatkozatát az EEKD-ban, hogy megfelel az előírt alkalmassági feltételeknek az EEKD IV. rész a pont kitöltésével, illetve ajánlatkérő elfogadja előzetesen a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetek vagy személyek egyszerű nyilatkozatát az EEKD-ban, hogy megfelel az előírt alkalmassági feltételeknek az EEKD IV. rész a pont kitöltésével.

Pénzügyi alkalmassági feltételek végleges igazolása:

Ajánlatkérő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt (vagy döntése szerint az azt követő, meghatározott számú következő legkedvezőbb ajánlattevőt) köteles felhívni a pénzügyi alkalmassági feltételek P.1./ pontban előírt [321/2015. (X.30.) 19. § (1) bek. c) pont] igazolásainak benyújtására. Az alkalmasság igazolására irányadóak

még a Kr. 19. § (3) bekezdésében, valamint a Kbt. 65. § (6)-(8), (11) és Kbt. 67. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltak.

Amennyiben ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, az érintett szervezetek vagy személyek mindegyike által kitöltött és aláírt külön formanyomtatványokat is benyújtja. Ilyen esetben a kapacitásaikat rendelkezésre bocsátó szervezetek vagy személyek az alkalmassági feltételek vonatkozásában csak azokról nyilatkoznak, amelyeket az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező igénybe kíván venni alkalmasságának igazolásához

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

P.1./ Ajánlattevő alkalmatlan, amennyiben a becsatolt nyilatkozatok alapján megállapítható, hogy ajánlattevő közbeszerzés tárgyának (építőipari-, és/vagy a kapcsolatos szakipari tervezések) megfelelő általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele az eljárást megindító felhívás feladását megelőző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozóan összességében nem érte el a nettó 20 000 000 HUF-ot. Amennyiben ajánlattevő a működését később kezdte meg, úgy (a működés megkezdésének időpontjától számítva) az általános forgalmi adó nélkül számított, közbeszerzés tárgyából (építőipari-, és/vagy a kapcsolatos szakipari tervezések) származó nettó 20 000 000 HUF árbevétellel szükséges igazolnia az előírt minimumkövetelményt.

Az előírt minimumkövetelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

Az alkalmassági minimum feltétel több szerződésből is állhat.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kr. 1. § (7) bekezdésében foglaltakra.

III.1.3) **Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

Ajánlatkérő a Kr. 2. § (5) bekezdésében foglaltak alapján elfogadja előzetesen ajánlattevő egyszerű nyilatkozatát az EEKD-ban, hogy megfelel az előírt alkalmassági feltételeknek. (EEKD IV. rész a pont), illetve ajánlatkérő elfogadja előzetesen a kapacitásaikat rendelkezésre bocsátó szervezetek vagy személyek egyszerű nyilatkozatát az EEKD-ban, hogy megfelel az előírt műszaki-szakmai alkalmassági feltételeknek. (EEKD IV. rész a pont). Az alkalmasság igazolását az ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdésére figyelemmel kérheti az ajánlattevőktől.

M.1./ Szakemberek:

Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az M.1./ alkalmassági pontban megjelölt feltételeknek megfelelő szakemberekről. A szakember nyilatkozata tartalmazza a szakember jogosultságát (azaz a betöltendő pozíciót), a szakember nevét, születési idejét, kamarai azonosítóját, az ajánlattevővel való jogviszonyát (pl. munkaviszony, megbízási jogviszony, alvállalkozó). A szükséges képzettség/végzettség az azt igazoló dokumentum másolatok (bizonyítvány, oklevél) benyújtásával igazolandó. A szakembernek nyilatkoznia kell arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetében, a szerződés teljesítése során rendelkezésre fog állni (rendelkezési állási nyilatkozat). (Kr.21. § (3) bek. b) pont)

A szakmai önéletrajz tartalmazza a szolgáltatás teljesítéséért felelős szakember nevét, születési idejét, kamarai névjegyzékbe való vétel időpontját, az ehhez előírt gyakorlati időt, valamint a szakemberek többlet szakmai tapasztalatának bemutatását, munkahelyeit. A Nyilatkozatot és az önéletrajzot a szakembernek saját kezűleg szükséges aláírnia.

Ajánlattevőnek a műszaki-szakmai alkalmasság igazolása tekintetében a Kbt. 65. §, 67. § és 69. §, valamint a Kr. 21-22.§-ai szerint kell eljárnia.

M.1.1./ Szakember, aki képzettsége és szakmai gyakorlata alapján megfelel a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklete II. 2. pont szerinti (betűjele: É, vagy hatályos átsorolás előtti) építészeti tervezési területen érvényes jogosultság megszerzéséhez szükséges képesítési követelményekkel, szakmai gyakorlati idővel.

M.1.2./ Szakember, aki képzettsége és szakmai gyakorlata alapján megfelel a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklete II. 32. pont szerinti (betűjele: V, vagy hatályos átsorolás előtti) az építmények

építményvillamossági tervezési szakterületen érvényes jogosultság megszerzéséhez szükséges képesítési követelményekkel, szakmai gyakorlati idővel.

M.1.3./ Szakember, aki képzettsége és szakmai gyakorlata alapján megfelel a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklete II. 34. pont szerinti (betűjele: G, vagy hatályos átsorolás előtti) építmények gépészeti tervezési szakterületen érvényes jogosultság megszerzéséhez szükséges képesítési követelményekkel, szakmai gyakorlati idővel.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M.1./ tekintetében Ajánlattevőnek az alábbi szakemberekkel kell rendelkeznie:

M.1.1./ Legalább 1 fő szakember, aki képzettsége és szakmai gyakorlata alapján megfelel a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklete II. 2. pont szerinti (betűjele: É, vagy hatályos átsorolás előtti) építészet tervezési területen érvényes jogosultság megszerzéséhez szükséges képesítési követelményekkel, szakmai gyakorlati idővel.

M.1.2./ Legalább 1 fő szakember, aki képzettsége és szakmai gyakorlata alapján megfelel a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklete II. 34. pont szerinti (betűjele: G, vagy hatályos átsorolás előtti) építmények gépészeti tervezési szakterületen érvényes jogosultság megszerzéséhez szükséges képesítési követelményekkel, szakmai gyakorlati idővel.

M.1.3./ Legalább 1 fő szakember, aki képzettsége és szakmai gyakorlata alapján megfelel a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklete II. 32. pont szerinti (betűjele: V, vagy hatályos átsorolás előtti) az építmények építményvillamossági tervezési szakterületen érvényes jogosultság megszerzéséhez szükséges képesítési követelményekkel, szakmai gyakorlati idővel.

Egy szakember több pozícióra is jelölhető.

III.2) **A szerződéssel kapcsolatos feltételek**

III.2.1) **Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk**

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet - az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről.

III.2.2) **A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:**

Ajánlatkérő - Megrendelő, nyertes Ajánlattevő - Tervező

Főbb feltételek:

- 1) A késedelmi kötbér napi mértéke a késedelemmel érintett Teljesítési Szakasz nettó szerződéses értékének a 0,5 %-a. A késedelmi kötbér a késedelembe esés első napjától jár és a késedelmes teljesítés teljes időtartamára fizetendő
- 2) A Tervezőt szerződésszegési kötbér terheli, ha olyan okból, amelyért felelős, bármely egyéb kötbérrel nem biztosított szerződéses kötelezettségét megszegi. Mértéke: nettó 100 000,-Ft, amely ismétlődő szerződésszegés esetén alkalmanként fizetendő.
- 3) Hibás, hiányos vagy késedelmes teljesítés esetén a Tervező felelősségére a Szerződésben rögzített szabályokat követően elsősorban az Szjt. és a Ptk. vonatkozó szabályai irányadók.
- 4) A meghiúsulási kötbér mértéke az érintett Teljesítési Szakasz (Tervezési Szakasz/Közbeszerzési Szakasz) után járó nettó Díjrész (Tervezési Díjrész/Kivitelezésre irányuló közbeszerzésben való közreműködés után járó Díjrész) 20 (húsz) %-át kitevő összeg.
- 5) A meghiúsulási kötbér érvényesítése a késedelmi kötbér és a szerződésszegési kötbér érvényesítését kizárja.
- 6) A meghiúsulás miatti kárnak a meghiúsulási kötbért meghaladó összegét a Tervező az általános kártérítési szabályok szerint tartozik megtéríteni.
- 5) A Tervezési Díj a Szerződés szerint elvégzendő egyes részfeladatok tekintetében az alábbiak szerint oszlik meg:
 - 5.1 Tervezési Díjrész a Tervezési Díj 95 %-a
 - 5.2 Kivitelezésre irányuló közbeszerzésben való közreműködés után járó Díjrész a Tervezési Díj 5 %-a
- 6) A Tervezési Díjra eső mindenkor ÁFA a hatályos jogszabályoknak megfelelően fizetendő.
- 7) A Tervezési Díj nem tartalmazza a közigazgatási szerződés, valamint a hatósági eljárások díjait és illetékeit, melyeket a Megrendelő köteles közvetlenül a hatóságnak megfizetni.
- 8) A Tervezési Díj képezi a teljes ellenszolgáltatást mindazon munkák elvégzése és a felmerülő költségek tekintetében, amelyek a Szerződés teljesítéséhez szükségesek, így magában foglalja a Tervező által a munka elvégzéséhez igénybe vett valamennyi közreműködő díját is.
- 9) Az egyösszegű Tervezési Díj nem foglalja magában a helyszíni Tervezői Művezetés Díját, Megrendelő külön írásbeli utasítás formájában rendeli meg [*] Ft + Áfa /nap, illetve [*] Ft+Áfa/fél nap áron a Felolvasólapon adott ajánlatnak megfelelően, max. a Tervezési Díj 10 %-a lehet.
- 10) A Felek rögzítik, hogy a Tervezési Díj megállapítására a Beruházás várható nettó beruházási költségére tekintet nélkül került sor.
- 11) A Tervező tudomásul veszi, hogy a Megrendelő csak a teljesítés igazolását követően kiállított, a Tervező által a vonatkozó jogszabályok rendelkezései, így különösen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény

rendelkezései, és különösen annak a 167. § (3) bekezdésének megfelelően kiállított és a Megrendelő által befogadott számla ellenében teljesít kifizetést.

12) A Megrendelő a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdése szerint a Tervező által a hatályos jogszabályok szerint kibocsátott számla összegét a Szerződés rendelkezéseinek megfelelő számla kiállítását követő 30 (harcinc) napon belül köteles megfizetni.

13) A Tervező a Megrendelő fizetési késedelme esetén a késedelembe esés napjától a Ptk. 6:155 §-ban meghatározott mértékű késedelmi kamat és behajtási költségátalány felszámítására jogosult.

14) Jótállás: Tervező a Beruházás keretében elkészült kivitelezési munkák műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától számított 36 hónap jótállást vállal.

15) Teljesítési biztosíték: nettó Tervezési Díjrész 3 %-a.

16) Jótállási biztosíték: nettó Tervezési Díjrész 5 %-a.

17) A Megrendelő a Tervdokumentációval való rendelkezési jogát kiköti.

További részleteket a Tervezési Szerződés tartalmaz.

III.2.3) **A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ**

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) **Meghatározás**

IV.1.1) **Az eljárás fajtája**

Nyílt eljárás

IV.1.3) **Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**

IV.1.8) **A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk**

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: igen

IV.2) **Adminisztratív információk**

IV.2.2) **Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje**

Dátum: 07/07/2021

Helyi idő: 10:00

IV.2.3) **Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma**

IV.2.4) **Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:**

Magyar

IV.2.6) **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama**

Az időtartam hónapban: 1 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.7) **Az ajánlatok felbontásának feltételei**

Dátum: 07/07/2021

Helyi idő: 12:00

Hely:

Az EKR rendszer.

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdése és a Kbt. 68. § (1b)-(1c) bek. szerint.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) **A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk**

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: nem

VI.2) **Információ az elektronikus munkafolyamatokról**

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak
A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) **További információk:**

AK-ajánlatkérő, AT-ajánlattevő, szerz.-szerződés, alk.-alkalmasság

1. Részajánlat tétel: Egy épületre vonatkozó tervezéséről van szó, mely tervezés részekre bontása nem lehetséges olyan módon, hogy kielégítse azokat a kritériumokat, melynek meg kell felelni: a koordináció, a jóállási előírások illetve ezekből fakadóan a gazdaságossági elvnek történő megfelelés. Ennél fogva jelen eljárásban a részekre bontás nem releváns.
2. AK jelen eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját
3. AK alkalmazza a Kbt. 81. § (4) – (5) bekezdését.
4. A Kbt. 40. §-ára tekintettel a közbesz.-i elj. az egységes, elektronikus közbeszerzési rendszer (EKR) igénybevételével kerül lebonyolításra a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet rendelkezéseinek alkalmazásával. AK az elj. dokumentumait a kizárólag az EKR- ben regisztrált ajánlattevő részére biztosítja.
5. Minősített ajánlattevők vonatkozásban hivatkozunk a Kr. 30. § (4) bek.-ben foglaltakra, a vonatkozó rendelkezések figyelembevételére AT-k részére. AK az alk. feltételeit és igazolását a minősített AT-k jegyzékéhez képest szigorúbban határozza meg.
6. Az EKR használatával kapcsolatos útmutató elérhető: <https://ekr.gov.hu/portal/tamogatas>; illetve <http://nekszt.hu/tamogatas/>
7. Az eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015.évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.
8. A Kbt. 35. § (1) bek. alapján több gazd-i szereplő közösen is tehet ajánlatot.
9. A Kbt. 65. § (7) bek.-ben foglaltaknak megfelelően az előírt alk. követelményeknek az AT-k bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alk.i követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az AT ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Ez a feltétel teljesíthető az előírt kizáró okokra (EEKD tartalmazza) illetve az alk.i feltételekre vonatkozó előzetes nyilatkozat(minta) vonatkozó részének kitöltésével, amennyiben AK nem fogadja el az EEKD IV. rész alfa pont kitöltésének lehetőségét.
10. Az a szervezet, amelynek adatait az AT a gazd-i és pü-i alk. igazolásához felhasználja a tv. erejénél fogva kezességet felel az AT teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.
11. A szakmai-műszaki alk. igazolása esetén a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek alá kell támasztania, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. Ennek érdekében be kell mutatnia olyan szerz-es vagy előszerz-ben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, mely ezt alátámasztja.
12. A kötelezettségvállalásnak a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerz. teljesítésében, az

AK a szerz. teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke a Kbt. 65. § (9) bek.-ben foglaltaknak megfelel.

13. Az ajánlatban szerepelnie kell a Felolvasólapnak, melynek elektronikus űrlapját az EKR tartalmazza.

14. AK a Kbt. 66. § (2) bek. alapján előírja az EKR-ben megadott elektronikus űrlap szerinti nyilatkozat megtételét az AF feltételeire, a szerz. megkötésére és teljesítésére valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan.

15. A benyújtandó iratok további jegyzékét az EKR és KD tartalmazza. Az ajánlathoz csatolni kell azokat az iratokat is, melyek nem lettek külön megnevezve, azonban a dokumentáció (illetve annak mellékletei) valamint az EKR-ben az adott eljáráshoz hozzárendelt elektronikus űrlapok tartalmazzák vagy amelyeket a Kbt. előír.

16. A közbeszerzési szerződésre a Ptk. előírásait is alkalmazni kell.

17. AK a Kbt. 71. §-ban előírt lehetőségeket biztosítja.

18. Értékelés: az adható pontszám intervalluma 0-10 pont. A KH útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) Az ár: 1. melléklet A.1.aa) szerinti fordított arányosítás; Minőségi szempontok: 1. melléklet A.1.ab) szerinti egyenes arányosítás. A részletes leírás a Közbeszerzési dokumentáció 2.6.3 pontjában található.

19. Szakmai felelősségbiztosítás: 20 000 000 Ft/év, 10 000 000 Ft/kár.

20. Az eljárásra a Kbt., a Ptk. és az egyéb magyar jogszabályok vonatkoznak.

21. Ajánlatkérő nem köti a közbeszerzési eljárásban történő részvételt gazdálkodó szervezet alapításához.

22. AK nem ír elő ajánlati biztosítékot.

23. FAKSZ: Endrédi Gábor (lastromszám: 00387)

VI.4) **Jogorvoslati eljárás**

VI.4.1) **A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv**

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5.

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1026

Ország: Magyarország

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Telefon: +36 18828592

Fax: +36 18828593

VI.4.3) **Jogorvoslati kérelmek benyújtása**

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

A Kbt. 148. § (2)-(7) bekezdése szerint.

VI.4.4) **A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be**

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5.

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1026

Ország: Magyarország

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Telefon: +36 18828592

Fax: +36 18828593

VI.5) **E hirdetmény feladásának dátuma:**

27/05/2021